



Ścinawska Spółdzielnia Mieszkaniowa

PRZETARG
NA WYKONANIE REMONTU DACHU
BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY UL. JAGIEŁŁY 25

I. INFORMACJA O ZAMAWIAJĄCYM

Ścinawska Spółdzielnia Mieszkaniowa, z siedzibą przy ul. Kościuszki 31A, 59-330 Ścinawa, NIP: 692-00-00-705, REGON: 000-961-550 wpisana do Rejestru Przedsiębiorców przy Sądzie Rejonowym we Wrocławiu – Fabryczne IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000185401.

Adres strony internetowej: www.ssm24.pl, e-mail: sekretariat@ssm24.pl

Osoba do kontaktu: Marek Hołtra, tel. 76/ 843-63-34

II. INFORMACJA O CZASIE I MIEJSCU SKŁADANIA OFERT

Oferty należy składać do dnia **24.06.2025 r. do godziny 15:00** w siedzibie Zamawiającego – ul. Kościuszki 31A, 59-330 Ścinawa bądź elektronicznie na adres e-mail: sekretariat@ssm24.pl.

III. PRZEDMIOT PRZETARGU

Zamawiający zaprasza Wykonawców do składania ofert na remont pokrycia dachowego (hydroizolację dachów systemem bezspoinowym) w budynku mieszkalnym należącym do zasobów Ścinawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej przy **ul. Jagielly 25 –powierzchnia dachu 173,70 m².**

Zakres robót objętych zapytaniem ofertowym:

- wyczyszczenie poszycia dachowego oraz przygotowanie do położenia hydroizolacji,
- położenie 3 warstw masy bitumicznej oraz włókniny układanej pomiędzy 1 a 2 warstwą,
- malowanie dachu lakierem bitumicznym Elastar AL,
- uporządkowanie terenu budowy, wywóz śmieci powstałych w wyniku przeprowadzenia prac,
- zagwarantowanie w cenie usługi podnośnika oraz innych materiałów niezbędnych do wykonania zlecenia.

Przetarg dotyczy robót remontowych wraz z materiałem.

IV. TERMIN WYKONANIA REMONTU I OKRES GWARANCJI

Zamówienie powinno być wykonane w terminie wskazanym w ofercie z zastrzeżeniem, że nie może być ono dłuższe niż do dnia **30 września 2025 r.**

Szczegółowy harmonogram wykonania remontu zostanie uzgodniony z Zamawiającym.

Zamawiający oczekuje od Wykonawcy minimum **5 letniej gwarancji** na wykonane prace.

Zabezpieczenie usunięcia usterek w czasie trwania gwarancji wynosi 5% wartości netto zamówienia i będzie każdorazowo potrącane z wystawionych przez Wykonawcę faktur.

V. KRYTERIUM WYBORU OFERT

L.p.	Opis kryterium	Waga
1.	Cena oferty	90%
2.	Gwarancja	10%
Razem		100%

Oferta powinna zawierać cenę wyrażoną w wartości brutto za 1 m².

Otwarcie i ocena ofert nastąpi w dniu **25.06.2025 r.** o godz. **15:00** w siedzibie Zamawiającego.

11.06.2025 r. **Karina Grobelny** PREZES ZARZĄDU
Ścinawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
GŁÓWNY KSIĘGOWY **Marek Hołtra**
Z-ca Prezesa Zarządu

ŚCINAWSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
59-330 Ścinawa, ul. Kościuszki 31 a
tel./fax 76 843 63 34
NIP 6920000705, KRS 0000185401